

Algemene Voorwaarden buitenshuis-ontwerp

Versie: januari 2026

1. Definities

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

- **Opdrachtnemer:** buitenshuis-ontwerp, gevestigd te Utrecht, ingeschreven bij de KvK onder nummer 96196475.
- **Opdrachtgever:** de natuurlijk persoon die handelt buiten beroep of bedrijf (particulier).
- **Opdracht:** de overeenkomst betreffende opdrachtgever en opdrachtnemer tot het leveren van tuinontwerp/-advies diensten.
- **Ontwerp:** alle door de opdrachtnemer vervaardigde tekeningen, schetsen, documenten en adviezen.
- **Derden:** partijen die niet direct bij de overeenkomst betrokken zijn, zoals hoveniers of leveranciers.

2. Toepasselijkheid

- 2.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes, overeenkomsten, en werkzaamheden van de opdrachtnemer.
- 2.2 Afwijkingen van deze voorwaarden zijn alleen geldig indien schriftelijk overeengekomen.
- 2.3 Eventuele algemene voorwaarden van de opdrachtgever worden uitdrukkelijk van de hand gewezen.
- 2.4 Persoonsgegevens worden zorgvuldig verwerkt conform geldende wetgeving.

3. Totstandkoming van de overeenkomst

- 3.1 Alle offertes zijn vrijblijvend en 30 dagen geldig, tenzij anders vermeld.
- 3.2 De overeenkomst komt tot stand na schriftelijke bevestiging door opdrachtgever (per e-mail volstaat).
- 3.3 Genoemde prijzen zijn exclusief btw, tenzij anders vermeld.
- 3.4 Reiskosten zijn in de offerteprijs inbegrepen, tenzij anders vermeld.
- 3.5 Prijzen zijn onder voorbehoud van fouten.
- 3.6 Wijzigingen in de oorspronkelijke opdracht kunnen leiden tot meerwerk. Meerwerk wordt apart in rekening gebracht op basis van het overeengekomen tarief.
- 3.7 Het aantal correctierondes van het ontwerp staat beschreven in de offerte. Extra aanpassingen, al dan niet schriftelijk overeengekomen, worden als meerwerk beschouwd.

4. Omschrijving van de werkzaamheden

- 4.1 Opdrachtnemer verricht werkzaamheden op het gebied van tuin-, balkon- en dakterrasontwerp en advies.
- 4.2 De werkzaamheden betreffen een inspanningsverplichting en geen resultaatsverplichting.
- 4.3 De opdracht omvat uitsluitend de werkzaamheden zoals overeengekomen.
- 4.4 Uitvoering, aanleg, inkoop van materialen en beplanting vallen niet onder de opdracht, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.
- 4.5 Opdrachtnemer is niet verantwoordelijk voor de uitvoering van het ontwerp door derden.
- 4.6 Begeleiding van aanleg en/of het aansturen van derden t.b.v. de aanleg vallen niet onder de opdracht, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

5. Verplichting van de opdrachtgever

- 5.1 Opdrachtgever draagt zorg voor het tijdig en volledig aanleveren van de juiste informatie.
- 5.2 Opdrachtnemer mag uitgaan van de juistheid van de door opdrachtgever verstrekte gegevens.
- 5.3 Opdrachtgever is zelf verantwoordelijk voor: gemeentelijke regelgeving en vergunningen, eventuele VVE-voorschriften en erfgrenzen en kadastrale gegevens.

6. Planning en termijnen

- 6.1 Na totstandkoming van de overeenkomst wordt in overleg de planning van de werkzaamheden bepaald.
- 6.2 Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor overschrijding van termijnen.
- 6.3 In geval van overmacht, waaronder ziekte of persoonlijke omstandigheden, heeft opdrachtnemer het recht de werkzaamheden op te schorten of de overeenkomst te ontbinden, zonder gehouden te zijn tot vergoeding van enige schade. Opdrachtnemer zal opdrachtgever hiervan zo spoedig mogelijk op de hoogte stellen.

7. Betaling

- 7.1 De vergoeding is gebaseerd op een vast bedrag of uurtarief, zoals overeengekomen.
- 7.2 Opdrachtnemer is gerechtigd een (gedeeltelijke) vooruitbetaling te verlangen alvorens met de werkzaamheden aan te vangen.
- 7.3 Opdrachtnemer is gerechtigd de overeengekomen vergoeding in termijnen te factureren.
- 7.4 Facturen dienen binnen 14 dagen na factuurdatum te worden voldaan.
- 7.5 Bij niet-tijdige betaling is opdrachtgever van rechtswege in verzuim. Opdrachtnemer is gerechtigd de werkzaamheden op te schorten zolang opdrachtgever niet aan zijn betalingsverplichtingen voldoet. Tevens is opdrachtnemer gerechtigd wettelijke rente en redelijke incassokosten in rekening te brengen.
- 7.6 Bij tussentijdse beëindiging van de overeenkomst is opdrachtgever gehouden de tot dat moment verrichte werkzaamheden te vergoeden, alsmede reeds gemaakte kosten.
- 7.7 Ontwerpen en adviezen worden pas definitief geleverd nadat de overeengekomen vergoeding volledig is voldaan, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

8. Intellectueel eigendom

- 8.1 Het intellectuele eigendom van alle ontwerpen blijft bij de opdrachtnemer.
- 8.2 Opdrachtgever verkrijgt uitsluitend een niet-exclusief gebruiksrecht voor het realiseren van het ontwerp op het adres van de opdrachtgever en is niet overdraagbaar.
- 8.3 Het is opdrachtgever niet toegestaan zonder toestemming het ontwerp te wijzigen, te vereenvoudigen of aan derden te verstrekken.
- 8.4 Opdrachtnemer behoudt het recht ontwerpen te gebruiken voor promotie- en portfolio doeleinden. Foto's worden voor dit doeleinde alleen gebruikt in geanonimiseerde vorm of na toestemming van opdrachtgever.

9. Aansprakelijkheid

- 9.1 Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor schade ontstaan door onjuiste of onvolledige informatie van de opdrachtgever.
- 9.2 Afwijkingen in realisatie van het ontwerp door derden vallen buiten de aansprakelijkheid van opdrachtnemer.
- 9.3 Indien de werkzaamheden (mede) betrekking hebben op een dakterras, is opdrachtgever verantwoordelijk voor het (laten) controleren van de draagkracht van het dak. Opdrachtnemer aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade als gevolg van onvoldoende draagkracht van het dak of gebreken aan de dakconstructie.
- 9.4 Opdrachtnemer is uitsluitend aansprakelijk voor directe schade die het rechtstreekse gevolg is van een toerekenbare tekortkoming in de uitvoering van de opdracht.
- 9.5 Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor gevolgschade, schade door onjuiste uitvoering en/of veroorzaakt door derden, indirecte schade of het niet aanslaan van beplanting.
- 9.6 De aansprakelijkheid van de opdrachtnemer is beperkt tot het bedrag van de opdracht.

10. Toepasselijk recht en geschillen

- 10.1 Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
- 10.2 Klachten of geschillen worden zo spoedig mogelijk door opdrachtgever bij opdrachtnemer gemeld.
- 10.3 Partijen zullen zich inspannen om deze in onderling overleg en redelijkheid op te lossen.